

Kosztorys ofertowy
REMONT ELEWACJI OD TYŁU
SIENKIEWICZA 2, 56-400 OLEŚNICA

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		Ocieplenie ścian zewnętrznych - ściana od podwórza				
1	KNR 4-01 0420-04-050	Wykonanie daszków zabezpieczających krotność = 1,00	3,75	m2		
2	KNR 2-02 1610-02-050	Rusztowania ramowe zewnętrzne, przysięenne o wysokości do 16 m. krotność = 1,00	286,00	m2		
3	NC-02 0101-01-050	Zabezpieczenie okien folią malarską krotność = 1,00	27,49	m2		
4	KNR 4-011 0535-06-040	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność = 1,00	45,00	m		
5	KNR 00-28 2620-01-050	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką". Oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą pod ciśnieniem krotność = 1,00	233,83	m2		
6	KNR 4-01 0701-02-050	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach - przyjęto 50% tynków krotność = 1,00	116,92	m2		
7	KNR 4-01 0702-04-040	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 15 cm - przyjęto 100% tynków krotność = 1,00	94,00	m		
8	KNR 4-01 0535-08-050	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie parapetów blaszanych i wykonanych z innych materiałów, np. glazura krotność = 1,00	4,21	m2		
9	KNR 4-01 0354-13-020	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek - demontaż elementów zamontowanych do ściany budynku krotność = 1,00	5,00	szt		
10	KNR 2-31 0815-01-050	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych. Płyty betonowe o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej krotność = 1,00	7,31	m2		
11	KNR 4-011 0102-01-060	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna i głębokości do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym. Kategoria gruntu I-II krotność = 1,00	1,46	m3		
12	KNR 4-01 0354-03-020	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 krotność = 1,00	5,00	szt		
13	KNR 00-19 1023-02-050	Okna z PCV uchylne jednozielne o powierzchni do 0,6 m2 obsadzone na kotwach stalowych, z obróbką obsadzenia - okna piwniczne krotność = 1,00	2,10	m2		
14	KNR 4-01 0108-09-060	Wywiezienie gruzu sprzmiowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - do wysypiska gminnego - 8 km, wraz z opłatami za składowanie lub utylizację gruzu krotność = 1,00	3,38	m3		
15	KNR 4-01 0108-10-060	Wywiezienie gruzu sprzmiowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do wysypiska gminnego - 8 km, wraz z opłatami za składowanie lub utylizację gruzu krotność = 7,00	3,38	m3		
16	NC-02 0101-07-013	System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża. Grunt WEBER PG 212 krotność = 1,00	2,48	100 m2		
17	KNR 4-01 1209-09-050	Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzewianej, ścianek i szafek o powierzchni do 1,0 m2, uprzednio malowanej, - malowanie podbitki drewnianej przed ułożeniem ocieplenia krotność = 1,00	4,58	m2		
18	KNR 4-01 0725-0301-050	Uzupełnianie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II / wapno suchogazzone / ścian, logg, balkonów, podłoża z cegły, pustaków cer. gazo-1 pianobet. w jednym miejscu do 5 m2 krotność = 1,00	116,92	m2		
19	KNR 4-01 0708-02-040	Wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cem-wap. z wapna gazzonego na podłożu z cegieł, pustaków cer., betonów, na ościeżach szerokości do 25 cm krotność = 1,00	94,00	m		
20	KNR 00-33 0122-01-040	Roboty uzupełniające - montaż listew cokołowych startowych krotność = 1,00	18,28	m		

21	NC-02 0201-0401-050	System ETICS Ceresit Ceretherm Wool. Przyklejenie na powierzchni z fakturą grysową, murze ceglanym płyt z wełny mineralnej o grubości 10 cm na ścianach - wełna mineralna fasadowa ISOVER FASOTERM 35, gr 10 cm, wsp lambda 0,035 krotność = 1,00	237,49	m2		
22	NC-02 0201-0101-050	System ETICS Ceresit Ceretherm Wool. Przyklejenie na powierzchni z fakturą grysową, murze ceglanym płyt z wełny mineralnej o grubości 5 cm na ościeżach - wełna mineralna fasadowa ISOVER FASOTERM 35, gr 3 cm, wsp lambda 0,035 krotność = 1,0	14,10	m2		
23	KNR 00-28 2621-08-040	Ochrona narożników wypukłych krotność = 1,00	104,51	m		
24	KNR 00-28 2629-06-040	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" - montaż profili. Montaż kapinosów krawędzie poziome nad otworami okiennymi krotność = 1,00	17,76	m		
25	NC-02 0204-07-050	System ETICS Ceresit Ceretherm Wool Premium. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach. Zaprawa klejowa ROCKWOOL ZZ Ecorock Special W, siatka min 165g/m2 - caparol ct 650, krotność = 1,00	237,49	m2		
26	NC-02 0204-09-050	System ETICS Ceresit Ceretherm Wool Premium. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach. Zaprawa klejowa ROCKWOOL ZZ Ecorock Special W, siatka min 165g/m2 - caparol ct 650, krotność = 1,00	23,50	m2		
27	NC-02 0203-02-050	System ETICS Ceresit Ceretherm Wool Classic. Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych W ilości 6 szt./m2 do podłoża z cegły - kołki z trzpieniem metalowym dl min 20 cm krotność = 1,00	237,49	m2		
28	NC-02 0203-10-050	System ETICS Ceresit Ceretherm Wool Classic. Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki dół ściany do wysokości 2,0 m. Zaprawa klejowa ROCKWOOL ZZ Ecorock Special W, siatka min 165g/m2 - caparol ct 650, krotność = 1,00	36,56	m2		
29	KNR 2-02 0923-04-050	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy, wykonane ręcznie. krotność = 1,00	5,32	m2		
30	KNR 2-02W 0515-0201-050	Różne obróbki z blachy cynkowej o grubości 0,60 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety z blachy tytan - cynk krotność = 1,00	6,95	m2		
31	NC-02 0412-03-050	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie szpachlówki na tynku renowacyjnym o grubości do 0,5 cm, na ścianach o powierzchni ponad 5 m2 w jednym miejscu. - szpachla kontaktowa BAUMIT MC 55W - ziarno 0-1,2 mm krotność = 1,00	164,00	m2		
32	NC-02 0101-07-013	System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża. Grunt BAUMIT krotność = 1,00	2,37	100 m2		
33	NC-02 0119-10-013	System ETICS Ceresit Ceretherm. Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie - tynk gładki, wg kolorystyki PB, farba dyfuzyjnaa BAUMIT SILIKAT lub BAUMIT SILIKON COLOR krotność = 1,00	1,74	100 m2		
34	KNR 4-01 0901-08-040	Wymiana opaski lub listwy przyrywkowej - pozycja analogiczna - zamknięcie podbitki listwą uszczelniającą z drewna iglastego, wraz z pomalowaniem w kolorze istniejącej podbitki krotność = 1,00	10,37	m		
35	KNR 2-02U 0519-0401-040	Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 15 cm, z blachy ocynkowanej grubości 0,55 mm (Orgbud W-wa) - montaż rur spustowych z blachy tytan-cynk krotność = 1,00	45,00	m		
36	KNR 4-01I 0528-06-020	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej krotność = 1,00	8,00	szt		
37	Kalkulacja własna-020	Powtórny montaż wcześniej zdemontowanych elementów ze ściany budynku - wentylacje toalet wyprowadzona na zewnętrzną stronę ściany wraz z wykonaniem obudowy z jej ociepleniem i wyprowadzeniem wszystkich rur wentylacyjnych ponad okap dachu - wg oferty - 79500,00 zł netto krotność = 1,00	9,00	szt		
38	Kalkulacja własna-148	Praca rusztowań krotność = 1,00	267,69	m-g		
		Razem:				
		Razem kosztorys netto:				

VAT 8%
RAZEM brutto

Książka przedmiarów
REMONT ELEWACJI OD TYŁU
SIENKIEWICZA 2, 56-400 OLEŚNICA

1. OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH - ŚCIANA OD PODWÓRZA		
1	KNR 4-01 0420-04-050 Wykonanie daszków zabezpieczających krotność= 1,00	3,75 m2
	1. 2,50*1,50	3,75
2	KNR 2-02 1610-02-050 Rusztowania ramowe zewnętrzne,przysięcienne o wysokości do 16 m. krotność= 1,00	286,00 m2
	1. 13,00*(10,00+1,00)	143,00
	2. 12,00*(4,00+2,50)	78,00
	3. 16,00*4,00+1,000	65,00
3	NC-02 0101-01-050 Zabezpieczenie okien folią malarską krotność= 1,00	27,49 m2
	1. 1,60*1,00*5	8,00
	2. 2,44*1,18*2	5,76
	3. 2,14*1,20	2,57
	4. 1,60*0,90*4	5,76
	5. 1,50*0,40*9	5,40
4	KNR 4-01 0535-06-040 Rozebrawie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	45,00 m
	1. 13,00+2,50+13,50+1,50+14,50	45,00
5	KNR 00-28 2620-01-050 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką". Oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą pod ciśnieniem krotność= 1,00	233,83 m2
	1. 12,87*9,16	117,89
	2. 12,01*(1,01+1,80+1,38+1,92)	73,38
	3. 14,50*0,45	6,53
	4. 16,00*3,97	63,52
	5. otwory okienne	
	6. -27,49	-27,49
6	KNR 4-01 0701-02-050 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach,filarach,pilastrach - przyjęto 50% tynków krotność= 1,00	116,92 m2
	1. 233,83*50%	116,92
7	KNR 4-01 0702-04-040 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej,pasami o szerokości do 15 cm - przyjęto 100% tynków krotność= 1,00	94,00 m
	1. (1,60*2+1,00)*7	29,40
	2. (2,44*2+1,18)*2	12,12
	3. (2,14*2)+1,20	5,48
	4. (1,60*2+0,90)*4	16,40
	5. (1,50*2+0,40)*9	30,60
8	KNR 4-01 0535-08-050 Rozebrawie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie parapetów blaszanych i wykonanych z innych materiałów, np. glazura krotność= 1,00	4,21 m2
	1. parapety	
	2. 0,25*1,10*5	1,38
	3. 0,25*1,25*2	0,63
	4. 0,25*1,00*4	1,00
	5. 0,25*0,40*12	1,20

9	KNR 4-01 0354-13-020 Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek - demontaż elementów zamontowanych do ściany budynku krotność= 1,00	5,00 szt
	1. 5,00	5,00
10	KNR 2-31 0815-01-050 Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych. Płyty betonowe o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej krotność= 1,00	7,31 m ²
	1. 0,40*(9,16+1,00+1,80+1,95+0,40+3,97)	7,31
11	KNR 4-01 0102-01-060 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna i głębokości do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym. Kategoria gruntu I-II krotność= 1,00	1,46 m ³
	1. (9,16+1,00+1,80+1,95+0,40+3,97)*0,20*0,40	1,46
12	KNR 4-01 0354-03-020 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ² krotność= 1,00	5,00 szt
	1. 5,00	5,00
13	KNR 00-19 1023-02-050 Okna z PCV uchylne jednodzielne o powierzchni do 0,6 m ² osadzone na kotwach stalowych, z obróbką osadzenia - okna piwniczne krotność= 1,00	2,10 m ²
	1. 1,00*0,50*3	1,50
	2. 0,60*0,50*2	0,60
14	KNR 4-01 0108-09-060 Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - do wysypiska gminnego - 8 km, wraz z opłatami za składowanie lub utylizację gruzu krotność= 1,00	3,38 m ³
	1. 116,97*0,025	2,92
	2. 94,00*0,15*0,025	0,35
	3. 1,00*0,50*0,05*3	0,08
	4. 0,50*0,60*0,05*2	0,03
15	KNR 4-01 0108-10-060 Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do wysypiska gminnego - 8 km, wraz z opłatami za składowanie lub utylizację gruzu krotność= 7,00	3,38 m ³
	1. 3,38	3,38
16	NC-02 0101-07-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża. Grunt WEBER PG 212 krotność= 1,00	2,48 100 m ²
	1. 233,83/100	2,34
	2. 94,00*0,15/100	0,14
17	KNR 4-01 1209-09-050 Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1,0 m ² , uprzednio malowanej. - malowanie podbitki drewnianej przed ułożeniem ocieplenia krotność= 1,00	4,58 m ²
	1. 0,45*(9,16+1,01)	4,58
18	KNR 4-01 0725-0301-050 Uzupełnianie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II/wapno suchogazzone/ścian, logg, balkonów, podłóg z cegieł, pustaków cer.gazo-I pianobet.w jednym miejscu do 5 m ² krotność= 1,00	116,92 m ²
	1. 116,92	116,92
19	KNR 4-01 0708-02-040 Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem-wap.z wapna gaszonego na podłożu z cegieł, pustaków cer.betonów, na ościeżach szerokości do 25 cm krotność= 1,00	94,00 m
	1. 94,00	94,00

20	KNR 00-33 0122-01-040 Roboty uzupełniające - montaż listew cokołowych startowych krotność= 1,00	18,28 m
1. 9,16+1,00+1,80+1,95+0,40+3,97		18,28
21	NC-02 0201-0401-050 System ETICS Ceresit Ceretherm Wool. Przyklejenie na powierzchni z fakturą grysową, murze ceglany płyt z wełny mineralnej o grubości 10 cm na ścianach - wełna mineralna fasadowa ISOVER FASOTERM 35, gr 10 cm, wsp lambda 0,035 krotność= 1,00	237,49 m ²
1. 233,83+(9,16+1,00+1,80+1,95+0,40+3,97)*0,20		237,49
22	NC-02 0201-0101-050 System ETICS Ceresit Ceretherm Wool. Przyklejenie na powierzchni z fakturą grysową, murze ceglany płyt z wełny mineralnej o grubości 3 cm na ościeżach - wełna mineralna fasadowa ISOVER FASOTERM 35, gr 3 cm, wsp lambda 0,035 krotność= 1,00	14,10 m ²
1. 94,00*0,15		14,10
23	KNR 00-28 2621-08-040 Ochrona narożników wypukłych krotność= 1,00	104,51 m
1. 1,60*2*7		22,40
2. 2,44*2*2		9,76
3. 2,14*2		4,28
4. 1,60*2*4		12,80
5. 1,50*2*9		27,00
6. 12,27+16,00		28,27
24	KNR 00-28 2629-06-040 Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" - montaż profilii. Montaż kapinosów krawędzie poziome nad otworami okiennymi krotność= 1,00	17,76 m
1. 1,00*7		7,00
2. 1,18*2		2,36
3. 1,20*1		1,20
4. 0,90*4		3,60
5. 0,40*9		3,60
25	NC-02 0204-07-050 System ETICS Ceresit Ceretherm Wool Premium. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach. Zaprawa klejowa ROCKWOOL ZZ Ecorock Special W, siatka min 165g/m ² - caparol ct 650, krotność= 1,00	237,49 m ²
1. 237,49		237,49
26	NC-02 0204-09-050 System ETICS Ceresit Ceretherm Wool Premium. Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach. Zaprawa klejowa ROCKWOOL ZZ Ecorock Special W, siatka min 165g/m ² - caparol ct 650, krotność= 1,00	23,50 m ²
1. 94,00*0,25		23,50
27	NC-02 0203-02-050 System ETICS Ceresit Ceretherm Wool Classic. Przycięcie płyt z wełny mineralnej za pomocą kotków plastikowych W ilości 6 szt./m ² do podłoża z cegły - kołki z trzpieniem metalowym dł min 20 cm krotność= 1,00	237,49 m ²
1. 237,49		237,49
28	NC-02 0203-10-050 System ETICS Ceresit Ceretherm Wool Classic. Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki doł ściany do wysokości 2,0 m. Zaprawa klejowa ROCKWOOL ZZ Ecorock Special W, siatka min 165g/m ² - caparol ct 650, krotność= 1,00	36,56 m ²
1. (9,16+1,00+1,80+1,95+0,40+3,97)*2,00		36,56
29	KNR 2-02 0923-04-050 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy, wykonane ręcznie. krotność= 1,00	5,32 m ²
1. 0,25*1,10*7		1,93
2. 0,25*1,18*2		0,59
3. 0,25*1,00*4		1,00

	4. 0,25*0,90*4	0,90
	5. 0,25*0,40*9	0,90
30	KNR 2-02W 0515-0201-050 Różne obróbki z blachy cynkowej o grubości 0,60 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety z blachy tytan - cynk krotność = 1,00	6,95 m ²
	1. 0,37*1,10*7	2,85
	2. 0,37*1,28*2	0,95
	3. 0,37*1,00*4	1,48
	4. 0,37*0,50*9	1,67
31	NC-02 0412-03-050 Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie szpachlówki na tynku renowacyjnym o grubości do 0,5 cm, na ścianach o powierzchni ponad 5 m ² w jednym miejscu. - szpachla kontaktowa BAUMIT MC 55W - ziarno 0-1,2 mm krotność = 1,00	164,00 m ²
	1. 9,00+155,00	164,00
32	NC-02 0101-07-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża. Grunt BAUMIT krotność = 1,00	2,37 100 m ²
	1. 237,49/100	2,37
33	NC-02 0119-10-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie - tynk gładki, wg kolorystyki PB, farba dyfuzyjna BAUMIT SILIKAT lub BAUMIT SILIKON COLOR krotność = 1,00	1,74 100 m ²
	1. 1,64	1,64
	2. lukarna, szczyt	
	3. (1,80*1,80)/2*3/100	0,05
	4. (3,00*3,50)/2/100	0,05
34	KNR 4-01 0901-08-040 Wymiana opaski lub listwy przyrynkowej - pozycja analogiczna - zamknięcie podbitki listwą uszczelniającą z drewna iglastego, wraz z pomalowaniem w kolorze istniejącej podbitki krotność = 1,00	10,37 m
	1. 9,26+1,11	10,37
35	KNR 2-02U 0519-0401-040 Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 15 cm, z blachy ocynkowanej grubości 0,55 mm (Orgbud W-wa) - montaż rur spustowych z blachy tytan-cynk krotność = 1,00	45,00 m
	1. 13,00+2,50+13,50+1,50+14,50	45,00
36	KNR 4-011 0528-06-020 Uzupełnienie kolanek lub załamów z blachy ocynkowanej krotność = 1,00	8,00 szt
	1. 8,00	8,00
37	Kalkulacja własna-020 Powtórny montaż wcześniej zdemontowanych elementów ze ściany budynku - wentylacje toalet wyprowadzona na zewnętrzną stronę ściany wraz z wykonaniem obudowy z jej ociepleniem i wyprowadzeniem wszystkich rur wentylacyjnych ponad okap dachu - wg oferty - 79500,00 zł netto krotność = 1,00	9,00 szt
	1. 9,00	9,00
38	Kalkulacja własna-148 Praca rusztowań krotność = 1,00	267,69 m-g
	1. (1373-23,86)/(0,84*6)	267,69