

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

1. Nazwa i adres zamawiającego:

**Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Słonecznej 18-19 w Oleśnicy**  
z siedzibą przy ul. Bratniej 7, 56-400 Oleśnica

2. Określenie trybu zamówienia :

**Przetarg nieograniczony**

3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych :

### **REMONT KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKU PRZY UL. SŁONECZNEJ 18-19 W OLEŚNICY**

*Zamawiający nie uwzględnia ofert z podziałem na części.*

4. Informacja o możliwości składania oferty wariantowej :

**Zamawiający nie przyjmuje możliwości składania oferty wariantowej.**

5. Termin wykonania zamówienia : 30 LISTOPADA 2026r.

6. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków :

**Warunkiem udziału w postępowaniu jest :**

1. Złożenie pisemnej oferty cenowej z wyszczególnieniem cen głównych części składowych wyszczególnionych w SIWZ

2. Referencje - nieobowiązkowe.

Sposób dokonywania oceny określa Wspólnota Mieszkaniowa.

7. Informacja na temat wadium : BRAK

8. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie :

*Podstawowym kryterium oceny ofert jest najniższa cena za wykonanie przedmiotu przetargu.*

**Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, tj. wyboru oferty, która niekoniecznie będzie najtańsza, lecz zostanie uznana przez właścicieli za najkorzystniejszą pod względem jakości, terminowości lub innych cech, bez konieczności uzasadniania swojego wyboru.**

9. Miejsce i termin składania ofert :

**Sekretariat-pok. 201 ul. Bratnia 7, 56-400 Oleśnica, do dnia 17.06.2026r. Godz. 9:45**

**Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 17.06.2026r. o godz. 10:00 w siedzibie zarządcy przy ul. Bratniej 7, 56-400 Oleśnica, parter hall**

10. Termin związania ofertą - **30 dni.**

ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI  
Lic. Nr 11628 z dnia 17 maja 2002r.  
Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast  
*[Podpis]*  
mgr inż. Krzysztof Łuczek

**Ogłoszenie zatwierdził : .....**