

Kosztorys ofertowy
REMONT KLATEK SCHODOWYCH – SZT 2
56-400 OLEŚNICA, UL. SŁONECZNA 18-19

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		REMONT KLATKI SCHODOWEJ - SZT 2				
1	NC-02 0101-01-013	System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien, drzwi, folią malarską krotność = 1,00	0,16	100 m2		
2	KNR 2-02 1602-01-050	Rusztowania wewnętrzne drewniane na stemplach, jednopomostowe, do robót wykonywanych na sufitach w pomieszczeniach o wysokości do 5 m krotność = 1,00	11,25	m2		
3	KNR AT-17 0101-02-046	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 80 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym - pozycja analogiczna - wiercenie wiertnicą otworów przelotowych dla przejścia przez stropy spoczników różnych instalacji - parter, pierwsze piętro po trzy otwory śr min 80 mm, drugie trzecie po dwa otwory, czwarte - jeden. Założono grubość przegrody - 20cm. krotność = 1,00	160,00	cm		
4	KNR 4-01 0804-08-040	Zerwanie cokołka cementowego krotność = 1,00	115,30	m		
5	KNR 4-01 0108-09-060	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km krotność = 1,00	0,35	m3		
6	KNR 4-01 0108-10-060	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - kolejne 9 km krotność = 9,00	0,35	m3		
7	KNR 4-01 0705-01-040	Wykonanie pasów szer. do 15cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna gaz. na murach z cegiel lub ścianach bet.pokryw.brudzduprzednio zamur.ceglami lub dachówkami krotność = 1,00	115,30	m		
8	Kalkulacja własna-090	Instalacje kabelkowe teletechniczne. Inwentaryzacja, sprawdzenie czy przewody są wykorzystywane i potrzebne, demontaż uchwyty mocujących, peszli, wykonanie bruzd w tynkach, schowanie instalacji teletechnicznej pod tynkami, wypełnienie bruzd - kompleksowo w całej klatce schodowej w miarę możliwości technicznych krotność = 1,00	2,00	kpl		
9	KNR 00-14 2011-08-050	Obudowa jednowarstwowa 75-01 płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, bez ocieplenia krotność = 1,00	40,91	m2		
10	KNR 4-01 0322-02-020	Osadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegiel - pozycja analogiczna - osadzenie drzwiczek stalowych fabrycznie wykończonych w kolorze białym, zamykanych na klucz, o wymiarach 40x40 cm, w zabudowie z g-k, w miejscach zaworów c.o., zabezpieczeń elektrycznych, itp. wg potrzeb wynikających z usytuowania instalacji krotność = 1,00	30,00	szt		
11	KNR 4-03 1001-04-040	Wykucie ręcznie bruzd dla przewodów wtynkowych na podłożu z gazobetonu, tynku, gipsu krotność = 1,00	40,00	m		
12	KNR 4-03 1012-01-040	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm krotność = 1,00	40,00	m		
13	KNR 4-01 1202-07-050	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, skasowanie wykwitów (zacieków) krotność = 1,00	2,00	m2		
14	KNR 00-23 2612-08-040	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - drzwi wejściowe krotność = 1,00	10,40	m		
15	NC-02 0101-07-013	System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża przed gładziami krotność = 1,00	2,86	100 m2		
16	KNR 2-02 2009-04-050	Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach, na podłożu z tynku. krotność = 1,00	101,00	m2		
17	KNR 2-02 2009-02-050	Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach, na podłożu z tynku. krotność = 1,00	185,00	m2		
18	NC-02 0101-07-013	System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża po gładziach przed malowaniem krotność = 1,00	2,86	100 m2		
19	KNR 4-01 1204-01-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kolor biały krotność = 1,00	101,00	m2		
20	KNR 4-01 1204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolor wybrany przez Wspólnotę krotność = 1,00	176,88	m2		

21	KNR 00-33 lacja własna- 050	Zerwanie starej odstającej powłoki z farby olejnej poprzez nakłucie młotkiem, zaciągnięcie starej lamperii klejem wysokoelastycznym ATLAS PLUS - w miejscach istniejącej lamperii krotność = 1,00	157,29	m2		
22	NC-02 0101-07-013	System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża przed uzupełnieniem ATLAS PLUS w miejscu starej lamperii, Środek gruntujący CT 17 krotność = 1,00	1,57	100 m2		
23	KNR 4-01 1206-02-050	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami olejnymi bez szpachlowania - policzki z pasem 5 cm od spodu biegów krotność = 1,00	8,12	m2		
24	NC-02 0118-01-013	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu - gruntowanie podłoża pierwszą warstwą - WEBBER - grunt PG 221 w kolorze tynku mozaikowego krotność = 1,00	1,57	100 m2		
25	NC-02 0118-04-013	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego WEBBER TD 351 na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych kruszywo marmurowe 1,50 mm. w kolorze uzgodnionym z lokatorami i Zarządcą krotność = 1,00	1,57	100 m2		
26	KNR 4-03 0307-0401- 020	Wymiana przycisku o natężeniu prądu do 10 A 1-biegunowego natynkowego w podłożu betonowym, demontaż łączników, montaż podkładek i nowych przycisków dzwonek. krotność = 1,00	14,00	szt		
27	KNR 4-01 1212-08-050	Dwukrotne malowanie farbą olejną nawierzchniową krat i balustrad z prętów ozdobnych krotność = 1,00	38,30	m2		
28	KNR 4-01 0354-04-020	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 krotność = 1,00	4,00	szt		
29	KNR 4-01 0318-02-020	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegieł o powierzchni otworu do 2,0 m2- drzwi p.poż EI 30, HORMANN krotność = 1,00	4,00	szt		
30	KNR 2-02 1017-01-050	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednozielne pełne o powierzchni do 1,60 m2, fabrycznie wykończone/B.I.nr 8/96/- drzwi p.poż EI 30, HORMANN, klamka z sztyldami, zamek z wkładką patentową LOB, do każdej wkładki zapewnić po 10 szt kluczy krotność = 1,00	6,40	m2		
		Razem:				
2		ZEJŚCIE DO PIWNICY I KORYTARZE PIWNICZNE				
31	KNR 4-01 0709-0601- 020	Uzupełnienie tynków zwykłych kat. III z zaprawy cem-wap. na wapnie suchogasz., na stropach z cegły, pustaków cer., betonu, otynkowanie w jednym miejscu do 0,5 m2 krotność = 1,00	4,00	szt		
32	KNR 2-02 0814-02-050	Tynki pocienione, przecierane, grubości 3-4 mm na stropach betonowych, wykonywane ręcznie z transportem ręcznym - pozycja analogiczna - przetarcie zaprawą cem-wap starych tynków w korytarzach piwnic krotność = 1,00	5,80	m2		
33	KNR 2-02 0814-01-050	Tynki pocienione, przecierane, grubości 3-4 mm, na ścianach betonowych, wykonywane ręcznie z transportem ręcznym. - pozycja analogiczna - przetarcie zaprawą cem-wap starych tynków na zejściach do piwnic krotność = 1,00	22,72	m2		
34	NC-02 0101-07-013	System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża po przetarciu przed malowaniem, Środek gruntujący CT 17 krotność = 1,00	0,29	100 m2		
35	KNR 4-01 1204-01-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów krotność = 1,00	5,80	m2		
36	KNR 4-01 1204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność = 1,00	5,68	m2		
37	KNR 4-01 1206-02-050	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami olejnymi bez szpachlowania krotność = 1,00	17,04	m2		
		Razem:				
		Razem kosztorys netto:				

VAT 8%
RAZEM brutto

Książka przedmiarów
REMONT KLATEK SCHODOWYCH – SZT 2
56-400 OLEŚNICA, UL. SŁONECZNA 18-19

1. REMONT KLATKI SCHODOWEJ - SZT 2		
1	NC-02 0101-01-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie okien, drzwi, folią malarską krotność= 1,00	0,16 100 m2
	1. okna, drzwi wejściowe	
	2. $(1,60*1,73*2*2)/100$	0,11
	3. $(1,10*2,10*2)/100$	0,05
2	KNR 2-02 1602-01-050 Rusztowania wewnętrzne drewniane na stemplach, jednopomostowe, do robót wykonywanych na sufitach w pomieszczeniach o wysokości do 5 m krotność= 1,00	11,25 m2
	1. 2,50*2,25*2	11,25
3	KNR AT-17 0101-02-046 Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 80 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym - pozycja analogiczna - wiercenie wiertnicą otworów przelotowych dla przejścia przez stropy spoczników różnych instalacji - parter, pierwsze piętro po trzy otwory śr min 80 mm, drugie trzecie po dwa otwory, czwarte - jeden. Założono grubość przegrody - 20cm. krotność= 1,00	160,00 cm
	1. 20*4*2	160,00
4	KNR 4-01 0804-08-040 Zerwanie cokolika cementowego krotność= 1,00	115,30 m
	1. 1,35*16*2	43,20
	2. 4,00*7*2	56,00
	3. $(2,25*3+0,65*2)*2$	16,10
5	KNR 4-01 0108-09-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km krotność= 1,00	0,35 m3
	1. 115,30*0,15*0,02	0,35
6	KNR 4-01 0108-10-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - kolejne 9 km krotność= 9,00	0,35 m3
	1. 0,35	0,35
7	KNR 4-01 0705-01-040 Wykonanie pasów szer. do 15cm z tynku kat. III na zaprawie z wapna gasz. na murach z cegieł lub ścianach bet. pokryw. bruzdy przednio zamur. ceglami lub dachówkami krotność= 1,00	115,30 m
	1. 115,30	115,30
8	Kalkulacja własna-090 Instalacje kabelkowe teletechniczne. Inwentaryzacja, sprawdzenie czy przewody są wykorzystywane i potrzebne, demontaż uchwyty mocujących, peszli, wykonanie bruzd w tynkach, schowanie instalacji teletechnicznej pod tynkami, wypełnienie bruzd - kompleksowo w całej klatce schodowej w miarę możliwości technicznych krotność= 1,00	2,00 kpl
	1. 2,00	2,00
9	KNR 00-14 2011-08-050 Obudowa jednowarstwowa 75-01 płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, bez ocieplenia krotność= 1,00	40,91 m2
	1. 2,25*3,03*3*2	40,91
10	KNR 4-01 0322-02-020 Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł - pozycja analogiczna - osadzenie drzwiczek stalowych fabrycznie wykończonych w kolorze białym, zamykanych na kluczyk, o wymiarach 40x40 cm, w zabudowie z g-k, w miejscach zaworów c.o., zabezpieczeń elektrycznych, itp. wg potrzeb wynikających z usytuowania instalacji krotność= 1,00	30,00 szt
	1. 3*5*2	30,00
11	KNR 4-03 1001-04-040 Wykucie ręcznie bruzd dla przewodów wtynkowych na podłożu z gazobetonu, tynku, gipsu krotność= 1,00	40,00 m
	1. 20,00*2	40,00
12	KNR 4-03 1012-01-040 Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm krotność= 1,00	40,00 m
	1. 40,00	40,00

13	KNR 4-01 1202-07-050 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, skasowanie wykwitów (zacieków) krotność= 1,00	2,00 m ²
	1. 1,00*2	2,00
14	KNR 00-23 2612-08-040 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - drzwi wejściowe krotność= 1,00	10,40 m
	1. drzwi wejściowe	
	2. (2,10*2+1,00)*2	10,40
15	NC-02 0101-07-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża przed gładziami krotność= 1,00	2,86 100 m ²
	1. sufity - góra, spoczniki biegi	
	2. 2,25*(3,15+2,75)*2/100	0,27
	3. 2,25*(1,26+0,20)*3*2/100	0,20
	4. 2,25*(1,27+0,20)*3*2/100	0,20
	5. 3,20*1,06*5*2/100	0,34
	6. -----	
	7. Suma	1,01
	8. ściany	
	9. 0,72*(1,35+2,25+1,35)*2/100	0,07
	10. (0,72+1,78)/2*1,75*2/100	0,04
	11. 2,03*1,62*2/100	0,07
	12. 0,61*2,21*2/100	0,03
	13. 2,34*(1,85+3,76)/2*2/100	0,13
	14. 1,50*(1,85+0,60)/2*2/100	0,04
	15. 1,53*(1,33+2,25+5,17+2,25+4,16)*3*2/100	1,39
	16. policzki	
	17. 0,28*2,90*5*2/100	0,08
16	KNR 2-02 2009-04-050 Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach, na podłożu z tynku. krotność= 1,00	101,00 m ²
	1. 101,00	101,00
17	KNR 2-02 2009-02-050 Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach, na podłożu z tynku. krotność= 1,00	185,00 m ²
	1. 185,00	185,00
18	NC-02 0101-07-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża po gładziach przed malowaniem krotność= 1,00	2,86 100 m ²
	1. (101,00+185,00)/100	2,86
19	KNR 4-01 1204-01-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kolor biały krotność= 1,00	101,00 m ²
	1. 101,00	101,00
20	KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolor wybrany przez Wspólnotę krotność= 1,00	176,88 m ²
	1. 185,00-8,12	176,88
21	KNR 00-33 lacja własna-050 Zerwanie starej odstającej powłoki z farby olejnej poprzez nakłucie młotkiem, zaciągnięcie starej lamperii klejem wysokoelastycznym ATLAS PLUS - w miejscach istniejącej lamperii krotność= 1,00	157,29 m ²
	1. od góry	
	2. 1,50*(1,35+0,20+1,25+5,20+2,25+4,16+0,12*6+1,35+0,12+4,16+2,25+4,16+0,20*4+0,12*3+1,40+0,20+4,12+2,25+4,08+0,20*4+0,12*3+1,40+0,20+4,07+0,65*2+1,10)*2	148,83
	3. ((3,00*2,60)/2+0,30*1,10)*2	8,46
22	NC-02 0101-07-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża przed uzupełnieniem ATLAS PLUS w miejscu starej lamperii. Środek gruntujący CT 17 krotność= 1,00	1,57 100 m ²
	1. 157,29/100	1,57

23	KNR 4-01 1206-02-050 Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami olejnymi bez szpachlowania - policzki z pasem 5 cm od spodu biegów krotność= 1.00	8,12 m2
1. policzki		
2. 0,28*2,90*5*2		8,12
24	NC-02 0118-01-013 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu - gruntowanie podłoża pierwsza warstwa - WEBEER - grunt PG 221 w kolorze tynku mozaikowego krotność= 1.00	1,57 100 m2
1. 157,29/100		1,57
25	NC-02 0118-04-013 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego WEBER TD 351 na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych kruszywo marmurowe 1.50 mm. w kolorze uzgodnionym z lokatorami i Zarządcą krotność= 1.00	1,57 100 m2
1. 157,29/100		1,57
26	KNR 4-03 0307-0401-020 Wymiana przycisku o natężeniu prądu do 10 A 1-biegunowego natynkowego w podłożu betonowym, demontaż łączników, montaż podkładek i nowych przycisków dzwonek. krotność= 1.00	14,00 szt
1. 7*2		14,00
27	KNR 4-01 1212-08-050 Dwukrotne malowanie farbą olejną nawierzchniową krat i balustrad z prętów ozdobnych krotność= 1.00	38,30 m2
1. 0,90*(1,26+3,27+3,35*5)*2		38,30
28	KNR 4-01 0354-04-020 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 krotność= 1.00	4,00 szt
1. 2*2		4,00
29	KNR 4-01 0318-02-020 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegieł o powierzchni otworu do 2,0 m2- drzwi p.poz EI 30. HORMANN krotność= 1.00	4,00 szt
1. 2*2		4,00
30	KNR 2-02 1017-01-050 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednoodzielne pełne o powierzchni do 1,60 m2, fabrycznie wykończone/B.I.nr 8/96/- drzwi p.poz EI 30, HORMANN, klamka z sztyldami, zamek z wkładką patentową LOB. do każdej wkładki zapewnić po 10 szt kluczy krotność= 1.00	6,40 m2
1. 0,80*2,00*2*2		6,40
2. ZEJŚCIE DO PIWNICY I KORYTARZE PIWNICZNE		
31	KNR 4-01 0709-0601-020 Uzupełnienie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem-wap.na wapnie suchogasz..na stropach z cegły,pustaków cer.,betonu.otynkowanie w jednym miejscu do 0,5 m2 krotność= 1.00	4,00 szt
1. 2*2		4,00
32	KNR 2-02 0814-02-050 Tynki pocienione,przecierane,grubości 3-4 mm na stropach betonowych,wykonywane ręcznie z transportem ręcznym - pozycja analogiczna - przetarcie zaprawą cem-wap starych tynków w korytarzach piwnic krotność= 1.00	5,80 m2
1. 1,00*2,90*2		5,80
33	KNR 2-02 0814-01-050 Tynki pocienione,przecierane,grubości 3-4 mm,na ścianach betonowych,wykonywane ręcznie z transportem ręcznym. - pozycja analogiczna - przetarcie zaprawą cem-wap starych tynków na zejściach do piwnic krotność= 1.00	22,72 m2
1. 2,84*2,00*2*2		22,72
34	NC-02 0101-07-013 System ETICS Ceresit Ceretherm. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża po przetarciu przed malowaniem. Środek gruntujący CT 17 krotność= 1.00	0,29 100 m2
1. (5,80+22,72)/100		0,29
35	KNR 4-01 1204-01-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów krotność= 1.00	5,80 m2
1. 5,80		5,80

36	KNR 4-01 1204-02-050 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność= 1,00	5,68 m2
	1. 0,50*2,84*2*2	5,68
37	KNR 4-01 1206-02-050 Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami olejnymi bez szpachlowania krotność= 1,00	17,04 m2
	1. 1,50*2,84*2*2	17,04