

Kosztorys ofertowy
REMONT BALKONÓW
56-400 OLEŚNICA, ul. DASZYŃSKIEGO 3A-3C

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		REMONT BALKONÓW				
1	KNR 2-021 1610-03-050	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 20 m krotność = 1,00	310,00	m2		
2	KNR 4-01 0811-07-050	Rozebrawanie posadzki z płytek na zaprawie cementowej krotność = 1,00	93,50	m2		
3	KNR 4-01 0811-07-050	Rozebrawanie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - cokoliki krotność = 1,00	39,85	m2		
4	KNR 4-01 0804-07-050	Zerwanie posadzki cementowej krotność = 1,00	93,50	m2		
5	KNR 4-01 0535-08-050	Rozebrawanie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłowni gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku krotność = 1,00	23,60	m2		
6	KNR 4-01 0108-09-060	Wywiezienie gruzu sprzimmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - do wysypiska gminnego - 9 km, wraz z utylizacją gruzu krotność = 1,00	10,85	m3		
7	KNR 4-01 0108-10-060	Wywiezienie gruzu sprzimmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do wysypiska gminnego - 9 km, wraz z utylizacją gruzu krotność = 8,00	10,85	m3		
8	NC-02 0401-03-050	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m2 - pozycja analogiczna - wycięcie ocieplenia wraz z tynkiem strukturalnym wzdłuż ścian krotność = 1,00	9,96	m2		
9	NC-02 0801-02-050	System naprawy konstrukcji betonowych Ceresit. Przygotowanie podłoża. Czyszczenie ręczne podłoża betonowego malowanego - pozycja analogiczna - oczyszczenie i usunięcie izolacji p.wilgociowej pod płytkami krotność = 1,00	98,18	m2		
10	KNR 2-02 1102-02-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarcie na gładko - w celu wyrównania powierzchni pod montaż EPDM - z wykonaniem obniżenia na krawędzi tarasu pod obróbki blacharskie krotność = 1,00	98,14	m2		
11	NC-02 0309-06-013	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody krotność = 1,00	1,03	100 m2		
12	NC-02 0306-05-020	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej BT 18. Wklejenie narożników z membrany - pozycja analogiczna uszczelnienie słupków balustrady krotność = 1,00	53,00	szt		
13	KNR 2-02U 0541-01-050	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm (Orgbud W-wa) - pozycja analogiczna - pas nadrynnowy - systemowe prefabrykowane obróbki z blachy ALUMINIOWEJ W KOLORZE GRAFITOWYM - gotowe profile do obróbek krawędzi balkonów wraz z łącznikami i innymi elementami systemu (narożniki wypukłe, łączniki, itp) firmy RENOPLAST PROFIL W 35+ krotność = 1,00	23,60	m2		
14	KNNR 2 0507-010-050	Jednowarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną - pozycja analogiczna - pokrycie posadzki balkonu membraną EPDM gr min 1,2 mm - MEMBRANA W JEDNYM KAWAŁKU NA JEDNYM BALKONIE - z wywinięciem na ścianę budynku na wysokość 20 cm, w cenie uwzględniono przyklejenie membrany na krawędziach, ewentualne łączenia i inne niezbędne prace potrzebne do prawidłowego montażu krotność = 1,00	103,05	m2		
15	NC-02 0306-05-020	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej BT 18. Wklejenie narożników z membrany krotność = 1,00	28,00	szt		
16	KNR 00-33 0101-0402-050	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "Sto"-przyklejenie płyt styropianowych gr.14cm na zaprawie zbroj. i klejącej Sto-Pulverspachtel PO (roboty wykon. ręczne) - UZUPEŁNIENIE OCIEPLENIA krotność = 1,00	7,97	m2		

17	KNR 00-33 0101-0502-050	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styropian.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Armierungsputz(roboty wyk.ręcznie krotność = 1,00	9.96	m2		
18	KNR 00-33 0126-01-050	Tynki elewacyjne silikatowe. wykonywane ręcznie. Wykonanie warstwy pośredniej krotność = 1,00	9.96	m2		
19	KNR 00-12 1120-06-040	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm,wysokości 15 cm - z przecinaniem płytek układanych na klej metodą kombinowaną - zaprawa klejąca CERESIT CM 17 krotność = 1,00	7.97	m		
20	KNR 00-33 0126-02-050	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego, o strukturze baranek StoSil APK - uziarnieniem 1,5 mm. wykonywane ręcznie krotność = 1,00	13.59	m2		
21	NC-02 0518-02-133	Wykładziny i okładziny z kamieni sztucznych. Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wypełnienie spoiny materiałem elastycznym. spoina 6 x 4 mm - pomiędzy ścianą a posadzką i cokolikiem a tynkiem krotność = 1,00	0.40	100 m		
22	NC-02 0119-03-050	System ETICS Ceresit Ceretherm. Malowanie elewacji farbą akrylową CT 42 dwukrotnie - tynk fakturowy - spody i czola płyt balkonowych w kolorze istniejącym krotność = 1,00	102.85	m2		
23	KNR 2-02 2111-0101-050	Posadzki pełne o grubości do 3 cm z elementów prostokątnych kamiennych (granit,sjenit i wapień zbity),o długości obwodu płyt do powierzchni do 6 m/m2. - pozycja analogiczna - ułożenie płyt z kamienia sztucznego na dystansach z pcv - płyty gr do 3 cm i wymiarach 60X60 cm, z zabezpieczeniem systemowym krawędzi zewnętrznych układanych powierzchni krotność = 1,00	93.50	m2		
24	KNR 4-01 1212-0801-050	Dwukrotne malowanie farbą ftalową nawierzchniową krat i balustrad z prętów ozdobnych - malowanie farbą HAMMERITE W KOLORZE GRAFIT, SZARY krotność = 1,00	107.42	m2		
25	Kalk lacja własna-148	Praca rusztowania zewnętrznego- dzierżawa krotność = 1,00	244.60	m-g		
Razem:						
Razem kosztorys netto:						

VAT 8%
RAZEM brutto

Książka przedmiarów
REMONT BALKONÓW
56-400 OLEŚNICA, ul. DASZYŃSKIEGO 3A-3C

1. REMONT BALKONÓW		
1	KNR 2-021 1610-03-050 Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 20 m krotność= 1,00	310,00 m ²
	1. 5,00*18,00	90,00
	2. 10,00*18,00	180,00
	3. 2,50*16,00	40,00
2	KNR 4-01 0811-07-050 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej krotność= 1,00	93,50 m ²
	1. 6,00*5	30,00
	2. 12,10*5	60,50
	3. 0,75*4	3,00
3	KNR 4-01 0811-07-050 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - cokoliki krotność= 1,00	39,85 m ²
	1. (6,00-1,80)*5	21,00
	2. (3,50+1,75-1,80)*5	17,25
	3. (2,20-1,80)*4	1,60
4	KNR 4-01 0804-07-050 Zerwanie posadzki cementowej krotność= 1,00	93,50 m ²
	1. 93,50	93,50
5	KNR 4-01 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłowni gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	23,60 m ²
	1. 0,25*(4,00+0,90+0,95)*5	7,31
	2. 0,25*(1,25+5,50+4,50+1,20)*5	15,56
	3. 0,25*(0,50+2,20+0,20)	0,73
6	KNR 4-01 0108-09-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - do wysypiska gminnego - 9 km, wraz z utylizacją gruzu krotność= 1,00	10,85 m ³
	1. 93,50*(0,10+0,015)	10,75
	2. 39,85*0,12*0,020	0,10
7	KNR 4-01 0108-10-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do wysypiska gminnego - 9 km, wraz z utylizacją gruzu krotność= 8,00	10,85 m ³
	1. 10,85	10,85
8	NC-02 0401-03-050 Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m ² - pozycja analogiczna - wycięcie ocieplenia wraz z tynkiem strukturalnym wzdłuż ścian krotność= 1,00	9,96 m ²
	1. 0,25*39,85	9,96
9	NC-02 0801-02-050 System naprawy konstrukcji betonowych Ceresit. Przygotowanie podłoża. Czyszczenie ręczne podłoża betonowego malowanego - pozycja analogiczna - oczyszczenie i usunięcie izolacji p.wilgociowej pod płytkami krotność= 1,00	98,18 m ²
	1. 93,50*1,05	98,18
10	KNR 2-02 1102-02-050 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na gładko - w celu wyrównania powierzchni pod montaż EPDM - z wykonaniem obniżenia na krawędzi tarasu pod obróbki blacharskie krotność= 1,00	98,14 m ²
	1. 98,14	98,14
11	NC-02 0309-06-013 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody krotność= 1,00	1,03 100 m ²
	1. (98,14*1,05)/100	1,03

12	NC-02 0306-05-020 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej BT 18. Wklejenie narożników z membrany - pozycja analogiczna uszczelnienie słupków balustrady krotność= 1,00	53,00 szt
	1. 3*5	15,00
	2. 6*5	30,00
	3. 2*4	8,00
13	KNR 2-02U 0541-01-050 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm (Orgbud W-wa) - pozycja analogiczna - pas nadrynnowy - systemowe prefabrykowane obróbki z blachy ALUMINIOWEJ W KOLORZE GRAFITOWYM - gotowe profile do obróbek krawędzi balkonów wraz z łącznikami i innymi elementami systemu (narożniki wypukłe, łączniki, itp) firmy RENOPLAST PROFIL W 35+ krotność= 1,00	23,60 m2
	1. 23,60	23,60
14	KNNR 2 0507-010-050 Jednowarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną - pozycja analogiczna - pokrycie posadzki balkonu membraną EPDM gr min 1,2 mm - MEMBRANA W JEDNYM KAWĄDKU NA JEDNYM BALKONIE - z wywinięciem na ścianę budynku na wysokość 20 cm. w cenie uwzględniono przyklejenie membrany na krawędziach, ewentualne łączenia i inne niezbędne prace potrzebne do prawidłowego montażu krotność= 1,00	103,05 m2
	1. 98,14*1,05	103,05
15	NC-02 0306-05-020 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej BT 18. Wklejenie narożników z membrany krotność= 1,00	28,00 szt
	1. 10+10+8	28,00
16	KNR 00-33 0101-0402-050 Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian"Sto"-przyklejenie płyt styropianowych gr.14cm na zaprawie zbroj.1 klejącej Sto-Pulverspachtel PO (roboty wyk.on ręcznie) - UZUPEŁNIENIE OCIEPLENIA krotność= 1,00	7,97 m2
	1. 39,85*0,20	7,97
17	KNR 00-33 0101-0502-050 Wielowarstw.systemy ociepleń ścian"Sto"-płyty styropian.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na masie Sto-Armierungsputz(roboty wyk.on ręcznie krotność= 1,00	9,96 m2
	1. 39,85*0,25	9,96
18	KNR 00-33 0126-01-050 Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie. Wykonanie warstwy pośredniej krotność= 1,00	9,96 m2
	1. 39,85*0,25	9,96
19	KNR 00-12 1120-06-040 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm,wysokości 15 cm - z przecinaniem płytek układanych na klej metodą kombinowaną - zaprawa klejąca CERESIT CM 17 krotność= 1,00	7,97 m
	1. 39,85*0,20	7,97
20	KNR 00-33 0126-02-050 Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego. o strukturze baranek StoSil APK - uziarnieniem 1,5 mm. wykonywane ręcznie krotność= 1,00	13,59 m2
	1. 32,00*0,30	9,60
	2. 39,85*0,10	3,99
21	NC-02 0518-02-133 Wykładziny i okładziny z kamieni sztucznych. Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wypełnienie spoiny materiałem elastycznym. spoina 6 x 4 mm - pomiędzy ścianą a posadzką i cokolikiem a tynkiem krotność= 1,00	0,40 100 m
	1. 39,85/100	0,40
22	NC-02 0119-03-050 System ETICS Ceresit Ceretherm. Malowanie elewacji farbą akrylową CT 42 dwukrotnie - tynk fakturowy - spody i czola płyt balkonowych w kolorze istniejącym krotność= 1,00	102,85 m2
	1. 93,50*1,10	102,85
23	KNR 2-02 2111-0101-050 Posadzki pełne o grubości do 3 cm z elementów prostokątnych kamiennych (granit,sjenit i wapień zbity).o długości obwodu płyt do powierzchni do 6 m/m2. - pozycja analogiczna - ułożenie płyt z kamienia sztucznego na dystansach z pcv - płyty gr do 3 cm i wymiarach 60X60 cm. z zabezpieczeniem systemowym krawędzi zewnętrznych układanych powierzchni krotność= 1,00	93,50 m2
	1. 93,50	93,50

24	KNR 4-01 1212-0801-050 Dwukrotne malowanie farbą stalową nawierzchniową krat i balustrad z prętów ozdobnych - malowanie farbą HAMMERITE W KOLORZE GRAFIT, SZARY krotność= 1,00	107,42 m2
	1. $1,10 \cdot (3,90 + 0,85 + 0,80) \cdot 5$	30,53
	2. $1,10 \cdot (1,20 + 5,30 + 4,30 + 1,10) \cdot 5$	65,45
	3. $1,10 \cdot (0,20 + 2,00 + 0,40) \cdot 4$	11,44
25	Kalk laczawlasna-148 Praca rusztowania zewnętrznego- dzierżawa krotność= 1,00	244,60 m-g
	1. $(1150,50 - 123,16) / (0,84 \cdot 5)$	244,60

