

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

1. Nazwa i adres zamawiającego:

**Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Okrężnej 5,6,7,8 w Twardogórze**  
z siedzibą przy ul. Bratniej 7, 56-400 Oleśnica

2. Określenie trybu zamówienia :

**Przetarg nieograniczony**

3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych :

### **REMONT POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO (BYŁA KOTŁOWNIA) PRZY UL. OKRĘŻNEJ 5,6,7,8 W TWARDOGÓRZE**

Zamawiający nie uwzględnia ofert z podziałem na części.

4. Informacja o możliwości składania oferty wariantowej :

**Zamawiający nie przyjmuje możliwości składania oferty wariantowej.**

5. Termin wykonania zamówienia : 31 LIPCA 2026r.

6. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków :

**Warunkiem udziału w postępowaniu jest :**

1. Złożenie pisemnej oferty cenowej z wyszczególnieniem cen głównych części składowych wyszczególnionych w SIWZ

2. Referencje - nieobowiązkowe.

Sposób dokonywania oceny określa Wspólnota Mieszkaniowa.

7. Informacja na temat wadium : BRAK

8. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie :

Podstawowym kryterium oceny ofert jest najniższa cena za wykonanie przedmiotu przetargu.

**Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, tj. wyboru oferty, która niekoniecznie będzie najtańsza, lecz zostanie uznana przez właścicieli za najkorzystniejszą pod względem jakości, terminowości lub innych cech, bez konieczności uzasadniania swojego wyboru.**

9. Miejsce i termin składania ofert :

**Sekretariat-pok. 201 ul. Bratnia 7, 56-400 Oleśnica, do dnia 15.06.2026r. Godz. 9:00**

**Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 15.06.2026r. o godz. 10:00 NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ PRZY BYŁEJ KOTŁOWNI TJ. PRZY UL. OKRĘŻNEJ 5H W TWARDOGÓRZE**

10. Termin związania ofertą - **30 dni.**

ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI

Lic. Nr 11628 z dnia 17 maja 2002r.  
Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast

mgr inż.  Łuczek

**Ogłoszenie zatwierdził : .....**