

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

**REMONT POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO
(BYŁA KOTŁOWNIA) PRZY UL. OKREŻNEJ 5,6,7,8 W TWARDOGÓRZE**

2. Zakres robót

Zakres rzeczowy wykonania przedmiotu zapytania został określony jw przedmiarze robót oraz kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do specyfikacji

3. Wymagania dot. wykonania robót

- remont wykonujemy przy użyciu materiałów nowych i w technologii opisanej w PN
- koszt oraz czas wykonywania robót określa wykonawca
- podać należy przewidywany czas na wykonanie całości robót oraz przybliżony termin rozpoczęcia prac

4. Dane oferenta i pozostałe wymagania dotyczące niezbędnych dokumentów do przetargu

- złożona oferta z wypełnionym i podpisanym kosztorysem ofertowym
- wypis z CEIDG (kopia potwierdzona za zgodność)
- referencje (nieobowiązkowe)
- polisa OC (kopia potwierdzona za zgodność)

ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI
Lic. Nr 11628 z dnia 17 maja 2002r.
Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast
mgr inż. *Krzysztof Łuczek*

specyfikację zatwierdził

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Okreźna Twardogóra - dach kotłownia				
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy, opierzenia	m ²	0.4*(8.3*2+10) = 10.640		
2 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	8.3*2 = 16.600		
3 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	3.5*2 = 7.000		
4 d.1	KNR-W 4-02 40206-01	Demontaż czerpni lub wyrzutni dachowych wraz z podstawami o obwodzie do 1300 mm - wentryzaki dachowe	szt.	3		
5 d.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - podstawy murowane istniejących wentryzaków dachowych	m ³	0.5*0.5*0.25*3 = 0.188		
6 d.1	KNR 0-22 0528-01 analogia + kalk. własna	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża - wyciecie i podklejenie pecherzy, oczyszczenie podłoża, likwidacja zastoin poprzez miejscowe wstawienie łat z papy podkładowej	m ²	8.3*10 = 83.000		
7 d.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	10.64		
8 d.1	KNR BC-02 0312-03	Wypełnienie spoin masą silikonową o wym. 10x10 mm	m	10		
9 d.1	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m	8.3*2 = 16.600		
10 d.1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej	m	3.5*2 = 7.000		
11 d.1	KNR-W 2-02 0519-08 analogia + kalk. własna	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej - lej spustowy - 2 szt, kolanka - 6 szt.	szt.	8		
12 d.1	KNR 2-17 0144-02	Czerpnie lub wyrzutnie dachowe kołowe typ C do przewodów o śr.do 315 mm - wentryzak dachowy oc. fi 250 mm, wys. 50 cm z podstawą do przykręcenia do podłoża betonowego-stropu	szt.	3		
13 d.1	KNR 2-02 0602-01 analogia + kalk. własna	izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - gruntowanie ist. pokrycia papowego Simplast Primer	m ²	83		
14 d.1	KNR 0-22 0528-02	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - krycie	m ²	83		
15 d.1	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - wentryzaki dachowe	m ²	0.5*3 = 1.500		
16 d.1	KNR 4-03 0702-04	Wymiana wspomników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie	szt.	15		
17 d.1	KNR 4-03 0706-01	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekroju do 200 mm ² na dachach płaskich na uprzednio przygotowanej konstrukcji	m	25		
18 d.1	KNR 4-01 0108-09 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 10 km	m ³	0.5		
19 d.1	kalk. własna	Utylizacja odpadów	m ³	0.5		
Razem dział: Okreźna Twardogóra - dach kotłownia						

OFERTA

.....
(pieczęć wykonawcy)

**PROCON Spółka Biegłych
i Projektantów Budowlanych**
ul. Bratnia 7
56-400 Oleśnica

Odpowiadając na ogłoszenie którego przedmiotem jest:

**REMONT POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO (BYŁA
KOTŁOWNIA) PRZY UL. OKRĘŻNEJ 5,6,7,8 W TWARDOGÓRZE**

składam niniejszą ofertę:

1) Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za

cenę: zł (wartość brutto)

(słownie:złotych)

2) Roboty budowlane wykonam w terminie od dnia2026r. do
dnia 2026r.

3) W przypadku konieczności wykonania robót nie objętych przedmiarem rozliczenie
proponuję dokonać kosztorysem powykonawczym wg następujących stawek.

$R = \dots\dots\dots \text{zł/rg}$, $Ko = \dots\dots\dots \%(RiS)$, $Z = \dots\dots\dots \%(RiS)$, $KZ = \dots\dots\dots \%(M)$

(stawki M i S nie wyższe niż średnie regionalne sekocenbud).

4) Udzielam gwarancji na wykonane roboty.

5) Termin ważności oferty upływa z dniem

Miejsce i data Podpis