

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie;

Renowacja i modernizacja zagospodarowania, istniejących terenów zieleni przed budynkami wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Leśnej 9 i 9a w Oleśnicy.

2. Zakres robót;

- wybranie istniejącej trawiastej darni, na czterech klombach, wraz z warstwą ziemi na głębokość ok 10 cm poniżej krawężnika o pow. ok 160 m²,
- wykonanie nasadzeń 12 tui o wysokości 1,5 mb z ukształtowanymi koronami w formie kul (zgodnie ze sztuką ogrodniczą, zastosowanie odpowiednich podkładów, nawozów, itp...)
- wykonanie nasadzeń 8 wierzb japońskich HAKURO NISHIKI - na pniu o wysokości ok 1 mb z odpowiednim zabezpieczeniem drzew, poprzez zastosowanie palików z taśmą (zgodnie ze sztuką ogrodniczą, zastosowanie odpowiednich podkładów, nawozów, itp...).
- ułożenie agrowłókniny,
- wysypanie terenu kamykiem (otoczak Janowicki 4-6 cm) grubość warstwy 6-7 cm,
- prace pielęgnacyjne (nawożenie, podlewanie, przycinanie) przez okres dwóch lat.

3. Wymagania dot. wykonania robót;

- prace wykonujemy zgodnie z opisem wg zakresu robót,
- koszt oraz czas i termin wykonywania robót określa wykonawca,
- podać należy przewidywany czas na wykonanie całości robót.

4. Dane oferenta i pozostałe wymagania dotyczące niezbędnych dokumentów do przetargu;

- złożona oferta (wypełniona wg wzoru - zał. 2 do specyfikacji),
- wypełniony kosztorys ofertowy (zgodny ze wzorem – zał.1 do specyfikacji),
- wypis z CEIDG (kopia potwierdzona za zgodność),
- polisa OC,
- referencje

5. Załącznik nr 1 do specyfikacji – mapka sytuacyjna z projektem nasadzeń.

ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Paweł Bork
Lic. Nr 3133 z dnia 29 grudnia 2000r
Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast

specyfikację sporządził

Załącznik nr 1 do specyfikacji – mapa sytuacyjna z projektem nasadzeń.

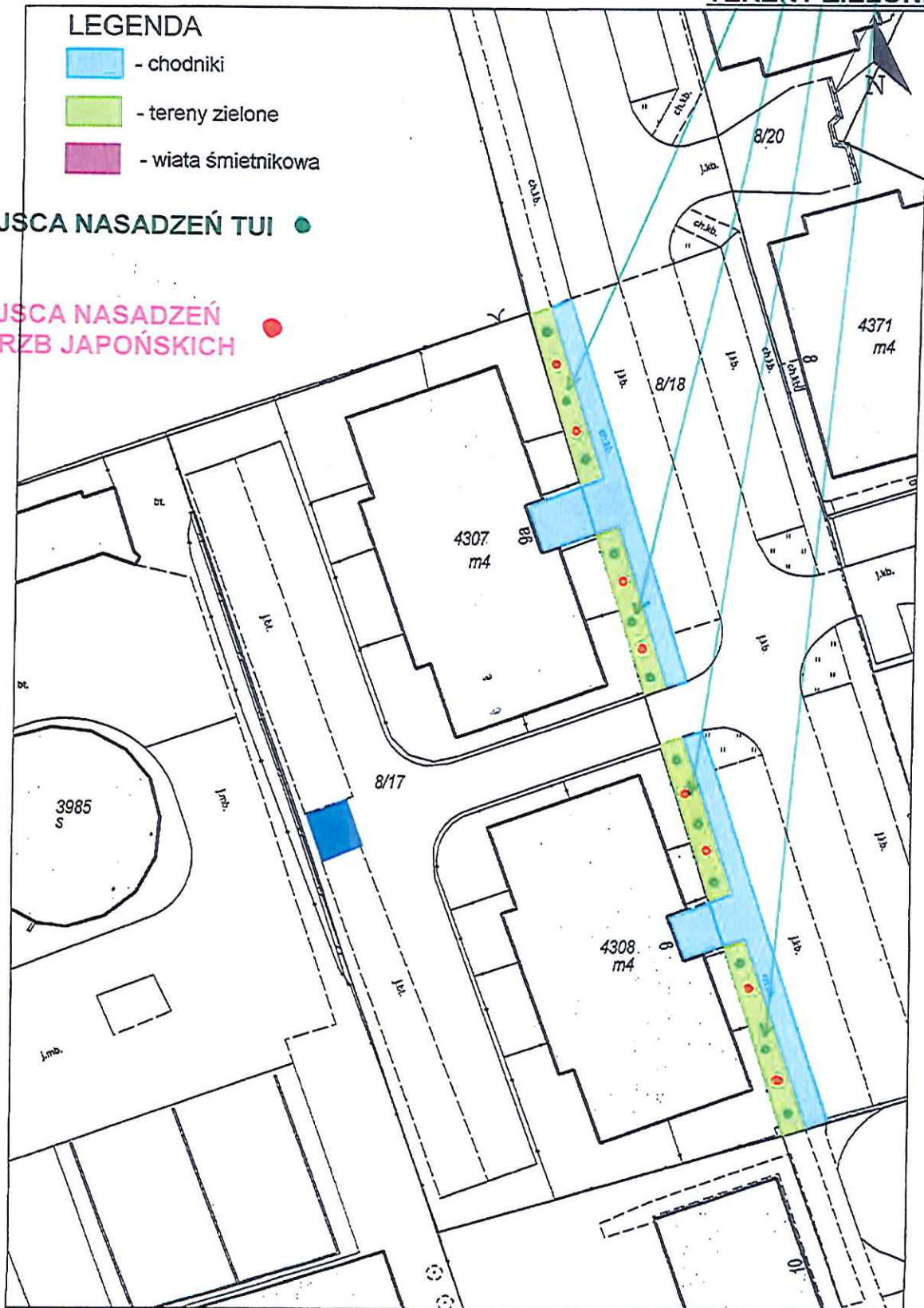
TERENY ZIELONE

LEGENDA

-  - chodniki
-  - tereny zielone
-  - wiata śmietnikowa

MIEJSCA NASADZEŃ TUI 

MIEJSCA NASADZEŃ
WIERZB JAPONSKICH 



Wydruk w skali 1:500

ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. Piotr Bryk
Lic. Nr 3133 z dnia 29 grudnia 2000r
Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Leśnej 9-9A w Oleśnicy z siedzibą przy ul. Bratnia 7, 56-400 Oleśnica

2. Określenie trybu zamówienia :

Przetarg nieograniczony

3. Adres, gdzie dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać w pok. 10 przy ul. Bratniej 7 w Oleśnicy lub pobrać ze strony internetowej www.procon.net.pl

4. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych :

Renowacja – modernizacja zagospodarowania istniejących terenów zieleni przed budynkami wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Leśnej 9 i 9A w Oleśnicy

zgodnie z dokumentacją przetargową. Zamawiający nie uwzględnia składania ofert częściowych.

5. Informacja o możliwości składania oferty wariantowej :

Zamawiający nie przyjmuje możliwości składania oferty wariantowej.

6. Termin wykonania zamówienia :

do 30 kwietnia 2025 r.

7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków :

Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie oferty zgodnej z SIWZ. Sposób dokonywania oceny określa wspólnota mieszkaniowa.

8. Informacja na temat wadium :

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie :

Podstawowym kryterium oceny ofert jest najniższa cena za wykonanie przedmiotu przetargu.

Uwaga! Akceptacji wyboru oferty dokona wspólnota mieszkaniowa w terminie do 15 lutego 2025 r.

Wspólnota mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

10. Miejsce i termin składania ofert :

Sekretariat - Pok. 201 ul. Bratnia 7, 56-400 Oleśnica , do dnia 17 stycznia 2025 r. godz. 9:00

11. Miejsce i termin otwarcia ofert :

Parter – Hall , ul. Bratnia 7, 56-400 Oleśnica, 17 stycznia 2025 r. godz. 9:30

12. Termin związania ofertą :

30 dni.

Ogłoszenie sporządził :

OFERTA

.....
(pieczęć wykonawcy)

**PROCON Spółka Biegłych
Projektantów Budowlanych**

ul. Bratnia 7
56-400 Oleśnica

Odpowiadając na ogłoszenie w sprawie wyboru ofert którego przedmiotem jest: wykonanie :

**Renowacja – modernizacja zagospodarowania istniejących terenów zieleni przed
budynkami wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Leśnej 9 i 9A w Oleśnicy**

1. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w specyfikacji zamówienia oraz kosztorysie ofertowym
 - 1) cenę brutto:

.....
Słownie:

2) w terminie od _____ do _____

t.j. (_____ dni kalendarzowych) od zawarcia umowy;

3) z okresem gwarancji na ___ miesiący od podpisania protokołu odbioru wykonania przedmiotu umowy.

4) termin ważności oferty dni od daty przetargu.

2. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia opisane w specyfikacji zamówienia.

3. W przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę w terminie zaproponowanym przez zamawiającego nie później jednak niż do dnia **28 lutego 2025 r.**

4. Integralną częścią oferty są :

1) Kopie: odpisu z właściwego rejestru CEIDG ,NIP, Regon, referencje, ubezpieczenie OC.
Dokumenty są potwierdzone za zgodność z oryginałem przez oferenta*.

Miejsce i data _____

Podpisano (imię, nazwisko i podpis) _____