

OSŁONA ŚMIETNIKOWA

Inwestor : **Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 11 listopada 1-4a w Oleśnicy**

OLEŚNICA , MARZEC 2020

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest **projekt remontu - przebudowy osłony śmietnikowej** do składowania odpadów komunalnych. Projekt podlega opiniowaniu przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu.

2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje wykonanie podziału na 2 boksy istniejącej osłony śmietnikowej z wymianą pokrycia dachowego oraz wymianą nawierzchni utwardzeń (chodników i dojazdów).

3. Opis projektu

Istniejąca osłona śmietnikowa posiada ściany murowane z bloczków betonowych posadowionych na ławach fundamentowych betonowych. Wysokość ścian 160 cm obustronnie otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym. Całość pokryta jest dachem płaskim jednospadowym krytym blachą falistą o niskiej fali. Przestrzeń pomiędzy krawędzią górną ściany i dachem wypełnia siatka na konstrukcji stalowej. Posadzka z betonu wylewanego na miejscu.

Remont obiektu polegać ma na pozostawieniu istniejących ścian osłony śmietnikowej, wykonaniu dodatkowego otworu drzwiowego i podziału pomieszczenia składowania na dwa odrębne boksy siatką na konstrukcji stalowej. Projektuje się wymianę konstrukcji dachu na kratownicę symetryczną dwuspadową o kącie spadku 25 st. i pokrycie jej blachą dachówkopodobną w kolorze ceglastym. Ściany zostaną pomalowane na kolor jasnozielony. Teren wokół osłony oraz dojścia zostaną utwardzone kostką betonową.

Wymiarowanie i opis konstrukcji wg dołączonych rysunków.

4. Dane techniczne

- powierzchnia zabudowy	21,20 m ²
- kubatura	63,00 m ³

5. Zestawienie rysunków

1. projekt zagospodarowania terenu
2. rzut przyziemia
3. przekrój A-A
4. elewacja wschodnia i zachodnia
5. elewacja południowa i północna

6. Opis technologii wykonania modernizacji obiektu

6.1. Demontaż nawierzchni z kostki brukowej wraz z krawężnikami bez odzysku materiału (rys.kol.czerw.) wg rysunku projektu zagospodarowania terenu

- krawężniki
- obrzeża chodnikowe
- kostka brukowa betonowa + posadzka w osłonie ...

6.2.Wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej gr. 8 cm wraz z nowymi krawężnikami (rys.kol.ziel.) wg rysunku projektu zagospodarowania terenu

- krawężniki
- obrzeża chodnikowe
- kostka brukowa
- betonowa posadzka wiaty śmietnikowej
- malowanie posadzki i cokolika 15cm, farbą do betonu

6.3. Wykonanie – wycięcie w ścianie otworu szer. 1,60 m na drzwi dla boks nr 2

- Wykonanie – wycięcie w ścianie otworu szer. 1,60 m na drzwi dla boks nr 2 (cięcie piłą widiową)
- Pomniejszenie otworu pierwszego boks do 1,60 m poprzez wykonanie słupków żelbetonowych wylewanych na budowie i przewiązanych z konstrukcją istniejącej ściany
- wykonanie konstrukcji wsporczej wiązarów dachowych o wysokości 70 cm.
- wykonanie i montaż 5-ciu wiązarów dachowych stalowych ocynkowanych na konstrukcji wsporczej
- montaż pokrycia dachu z blachy dachówkopodobnej ocynkowanej powlekanej w-wą poliestrową w kolorze ceglastym na łąkach drewnianych 4x6cm + gąsior systemowe
- montaż siatki w kolorze zielonym z prętów śr. 5 mm na konstrukcji metalowej-wsporczej i osadzenie jej na murze osłony śmietnikowej
- montaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej powlekanej murka osłony śmietnikowej po stronie zewnętrznej ścian w rozwinięciu do 25cm(kolor zielony) z fartuchem wys. 5cm
- wykonanie i montaż drzwi metalowych jednoskrzydłowych 2-wu płycinowych z blachy ocynkowanej gr.1,5mm malowanej proszkowo w kolorze zielonym z zamkiem (lekka konstrukcja ramowa)
- przygotowanie ścian i wykonanie tynku na ścianach zewnętrznych z użyciem profili w narożach
- naprawa tynków wewnętrznych poprzez szpachlowanie ubytków + warstwa kleju na gładko)
- 2 x malowanie osłony śmietnikowej wewnątrz na kolor biały farbami emulsyjnymi
- malowanie elewacji osłony farbą elewacyjną w kolorze zielonym (w uzgodnieniu ze zleceniodawcą)
- montaż ścianki działowej z siatki z prętów śr. 5mm dzielącej osłonę na 2 boksy
- montaż desek w szczytach osłony śmietnikowej do konstrukcji metalowej - bejcowanych w kolorze jasnozielonym i lakierowanych 2x
- Wykonanie schodów gruntowych - 2 stopni z kostki betonowej o szer. min 30cm, dł. 2,0m
- wykonanie palisady z elementów betonowych prefabrykowanych dł 2,20m o wysokości 30 cm przy schodach w kierunku osłony (komora II)
- inne : w uzgodnieniu ze zleceniodawcą